

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku v roce 2022

V roce 2022 Lesní společnost Broumov Holding, a.s. oslavila své třicáté výročí od založení společnosti. Tento rok byl již třetím rokem, který poznamenala ve svých počátcích pandemie covidu-19. Na rozdíl od let předchozích však tato situace nepředstavovala již výraznější omezení pro chod společnosti. V novodobé historii těžko uvěřitelný katastrofický scénář se však začal odehrávat od 24. 2. 2022, kdy Rusko zahájilo invazi na Ukrajinu a tím rozpoutalo válku, jež časově překročila rámec tohoto roku a lidsky a ekonomicky hranice celé Evropy. Tuto invazi odsoudila většina zemí světa a obratem následovala mohutná vlna solidární pomoci jak přicházejícím válečným uprchlíkům, tak Ukrajině samotné. Následovali taktéž tvrdé mezinárodní sankce, které stáli na počátku velkého nárůstu cen energií a pohonných hmot a následně nárůstu cen u všech komodit, což se projevilo i enormní inflací v roce 2022. Naše společnost se, stejně jako všichni ostatní, zapojila do hmotné pomoci ukrajinským uprchlíkům včetně nabídky sezónních prací v naší Lesní školce.

Vzhledem k tomu, že těžištěm podnikatelské činnosti je dlouhodobě především obchod s dřevní surovinou původem zejména od Polských státních lesů, zajišťovaný vlastní nákladní dopravou, enormní nárůst cen se projevil negativně zejména v zvýšených nákladech na pohonné hmoty, náhradní díly a materiál a samozřejmě v zvýšených nákladech na dodávku všech energií. Přes výše zmíněné, operativnost vlastní nákladní dopravy, samostatnost a rychlost v otázce oprav nákladních automobilů ve vlastním dílenském provozu sehráli neocenitelnou a pozitivní úlohu při naplňování odběratelsko-dodavatelských obchodních závazků.

Lesní společnost Broumov Holding, a.s. v roce 2022 nakoupila celkem 76.286 m³, přičemž od našeho nejdůležitějšího dodavatele – Polských státních lesů činil nákup 46.589 m³, což představuje meziroční pokles objemu nákupu dříví o 18%. Tento pokles byl způsoben zejména částečnou absencí nákupu dříví na systémových aukcích v roce 2022, jelikož výše nabídkových cen nebyla vzhledem k cenové hladině u našich odběratelů již akceptovatelná a převedením části dříví, jež některá Nadlesnictwa neměla k dispozici, na dodávky realizované v I.Q roku 2023. Nižší objem nakoupeného dříví byl sanován maximální snahou o výkupy dříví od dodavatelů v ČR a realizací vyhlášených aukcí, zejména u Lesů České republiky, s.p., nově realizací burzovních obchodů na Českomoravské Komoditní burze Kladno (7 % objemu ročního nákupu) a v nemalé míře i (17 % objemu ročního nákupu) realizací komplexní lesnické subdodávky na revíru Vlčice, SÚJ Podkrkonoší, LS Dvůr Králové nad Labem.

Celkem bylo v roce 2022 zobchodováno 74.048 m³, což představuje meziroční nárůst o 8,3 %. Tradičně největším odběratelem byla společnost Dřevoterm, s.r.o., kde dodávky dříví činily maximum za poslední 4 roky a to 48.218 m³. Dalšími významnými odběrateli dřevní hmoty v roce 2022 byly společnosti Lenzing Biocel Paskov a.s. (6.217 m³), Kloboucká lesní s.r.o. (5.977 m³) a Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s. (8.212. m³). Obchodní obrát s dřevní surovinou v roce 2022 dosáhl výše 189 mil. Kč.

Pozitivně ekonomicky pro společnost se v průběhu loňského roku projevil rekordní prodejní ceny dříví na trhu, zejména v první polovině roku, způsobené jednak energetickou krizí (enormní poptávka a cena u palivového dříví), ale taktéž již postupně

doznívající kůrovcovou kalamitou, která představuje riziko spíše již jen v lokálním rozsahu, snižujícím se vývojem výše těžeb a tím pádem nedostatkem jak vlákninového tak kulatinového dříví na trhu. V druhé polovině roku 2022 však začala stagnovat poptávka po stavebním řezivu a ostatních komoditách, což způsobilo propad prodejních cen dříví a omezování příjmu dříví zpracovateli.

Další dílčí částí našich podnikatelských aktivit byla i lesní školkařská činnost včetně produkce sadebního materiálu a výkon komplexních lesnických služeb. Na základě subdodavatelské smlouvy byla v roce 2022 realizována zakázka na SÚJ Podkrkonoší, LS Dvůr Králové nad Labem, revír Vlčice. Zajištění komplexních pěstebních a těžebních služeb a nákup dříví na tomto revíru představovala těžbu ve výši 13.192 m³ a objem realizovaných pěstebních činností v rozsahu 4,8 mil. Kč. Na základě ekonomické rebilance této zakázky, smluvně nastaveným podmínkám a výraznému zásahu vlastních těžeb realizovaných Lesy České republiky, s.p., jež narušují vyváženost plánované struktury těžeb na konkrétním revíru, byl na základě rozhodnutí představenstva ukončen výkon této subdodávky k 31.12.2022 v plném rozsahu.

Výkon školkařských činností byl již v roce 2021 rozšířen o nákup provozu lesní školky Dolní Orlice. Celkem je obhospodařováno necelých 32 ha lesních školek, z čehož 13,6 ha tvoří plochy produkční. Podstatná část pozemků v rámci Lesní školky PASA je užívána na základě uzavřených pachtovních smluv. Na základě dlouhodobých jednání byl na konci roku 2022 připraven nákup pozemku okolo dílen, jež byl v lednu 2023 zrealizován.

V případě školkařské výroby byla vyvíjena snaha o kultivaci obou školkařských provozů a výhledově řešena potřeba snížení energetické náročnosti budov. Provozní potřeby představovaly zajištění dostatku kvalitního osiva a rozpěstování dostatečného množství požadovaného sadebního materiálu. Vzhledem k realizaci vnitrofiremních opatření v předchozích letech, byly v několika předchozích sezónách podstatně utlumeny síje zejména jehličnatých dřevin, což se ještě i v roce 2022 projevilo jako výrazný nedostatek vlastního prodejního sadebního materiálu. Poptávka převyšující nabídku sadebního materiálu vedla k navýšení podílu produkce krytokořenné sadby a navázání užší spolupráce s dalším školkařským provozem v Polsku. Prodej sadebního materiálu byl realizován v objemu ve výši 479 tis. ks sazenic.

V personální oblasti společnosti se přepočtený stav pracovníků ke konci roku 2022 ustálil na počtu 26 zaměstnanců. Vzhledem k narůstající potřebě samostatného řízení lesních školek a přidruženě i našich dílen umístěných v areálu Lesní školky PASA byl k 1.1.2023 přijat nový vedoucí pracovník těchto středisek.

Vzhledem k již nedostatečnému a nevyhovujícímu rozsahu a obsahu dosavadního informačního systému, který již nebude dodavatelem podporován aktualizacemi bylo v roce 2021 přistoupeno k výběru a implementaci nového informačního systému Ha-Soft a od 1.1.2022 byl spuštěn ostrý provoz.

V rámci plánované obnovy a doplnění strojního majetku společnosti byl v roce 2022 realizován nákup nové odvozní soupravy Tatra Phoenix s návěsem a lesnickou nástavbou a čelního nakladače AVANT do provozu Lesní školky PASA.

Stejně jako v letech předešlých se naše společnost i v roce 2022 angažovala v celospolečenských aktivitách regionu. Již tradičně byly podpořeny obce, které

zatěžujeme naši nákladní dopravou, zejména Meziměstí a polský Mieroszów a sponzorovány jak sportovní tak regionálně významné projekty. Pokračovala také již dlouhodobá spolupráce s Podnikatelským klubem Broumova a Agenturou pro rozvoj Broumova, z. s.

Rokem 2022 uzavřela Lesní společnost Broumov Holding, a.s. již své 30-ti leté působení na českém a polském obchodním trhu s dřevní surovinou. Z původního širokého záběru realizace komplexních lesnických služeb a obchodu v ČR se úzce vypsifikovala především na obchod se dřívím v obou výše uvedených zemích. Přes mimořádně složitou situaci v oboru společnost vykázala v roce 2022 kladný hospodářský výsledek a snahou do následujícího období bude udržet i nadále pozitivní ekonomický vývoj společnosti, utužovat odběratelsko-dodavatelské obchodní vztahy, hledat další potencionální podnikatelské příležitosti a stabilizovat pozice v rámci resortu. Nemalou měrou na pozitivním vývoji, jež si zaslouží poděkování, se podílí i dlouhodobý vstřícný přístup všech akcionářů k společnosti.

Stav majetku

Hospodářský rok 2022 byl pro Lesní společnost Broumov Holding, a. s. po desetileté přestávce rokem návratu ke komplexní státní lesnické zakázce. Formou subdodávky pro Klobouckou lesní s.r.o. se firma vrátila k lesní výrobě na revíru Vlčice.

Firma v tomto roce výrazně zrychlila tempo svého podnikání. Čistý obrat vzrostl na 207 077 tis. Kč. Ve srovnání s rokem předchozím tak byl o 38 604 tis. Kč vyšší, to je o 23%.

Rok	2022	2021	2020
Obrat v tis. Kč	207 077	168 473	146 216

Zásadní podíl na růstu obratu měly tržby za prodej zboží, které vzrostly na 188 555 tis. Kč, tj. nárůst o 34 934 tis. Kč oproti předchozímu období, to je o 23%.

Mezi naše tři nejvýznamnější odběratele se v roce 2022 zařadily tyto firmy:

Odběratel	Identifikační číslo	Obrat v tis. Kč
Dřevoterm, s.r.o.	15031110	142 147
Kloboucká lesní s.r.o.	25532642	21 096
Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s.	60913827	13 167

Tyto tři firmy se podílely na celkovém obratu 85%.

Mezi naše tři nejvýznamnější dodavatele se zařadily tyto firmy:

<i>Dodavatel</i>	<i>Ident. číslo</i>	<i>Obrat v tis. Kč</i>
Nadleśnictwo Walbrzych (PL)	890023517	33 364
Kloboucká lesní s.r.o.	25532642	32 101
Nadleśnictwo Kamienna Góra (PL)	931023954	30 351

Tyto tři firmy se podílely na celkových nákladech 47%.

Hospodaření firmy tak za **rok 2022 skončilo ziskem ve výši 4 280 tis. Kč.**

* * *

Dosažené výsledky hospodaření ovlivnily v roce 2022 složení a hodnotu majetku firmy následovně:

AKTIVA

Objem aktiv poklesl na 127,5 mil. Kč, to je o 24,2 mil. Kč méně než v roce 2021. Aktiva společnosti byla složena ze 40% dlouhodobým majetkem a ze 60% oběžnými aktivy.

Dlouhodobý majetek

Dlouhodobý majetek společnosti byl tvořen dlouhodobým nehmotným majetkem a dlouhodobým hmotným majetkem.

1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Ke dni účetní závěrky vykázala firma dlouhodobý nehmotný majetek v zůstatkové hodnotě 0,4 mil. Kč, což bylo ve srovnání s rokem 2021 o 48 tis. Kč více.

O dlouhodobý nehmotný majetek firmy bylo dobře pečováno.

Dlouhodobý nehmotný majetek byl ke dni účetní závěrky ověřen řádnou fyzickou inventurou.

2. Dlouhodobý hmotný majetek

Ke dni účetní závěrky vykázala firma dlouhodobý hmotný majetek v zůstatkové hodnotě 51 mil. Kč. Ve srovnání s rokem 2021 se objem tohoto majetku zvýšil o 6 mil. Kč. K největšímu nárůstu došlo u hmotných věcí a jejich souborech a to o 7,4 mil. Kč.

Dlouhodobý hmotný majetek firmy i nadále rychle morálně stárne. Hmotné movité věci a jejich soubory jsou už téměř ze 69% odepsané.

O dlouhodobý hmotný majetek firmy bylo dobře pečováno. Zjevně nepotřebný dlouhodobý hmotný majetek firma průběžně a se ziskem prodávala.

Dlouhodobý hmotný majetek byl ke dni účetní závěrky ověřen řádnou fyzickou inventurou.

Oběžná aktiva

Oběžná aktiva tvořily zásoby, pohledávky a peněžní prostředky. Nevýznamný podíl tvořilo časové rozlišení aktiv.

1. Zásoby

Ke dni účetní závěrky firma vykázala zásoby v objemu o 6,1 mil. Kč vyšším než v roce předchozím a to ve výši 16,6 mil. Kč. K největšímu zvýšení došlo u poskytnutých záloh na zásoby. Jejich hodnota vzrostla o 2,6 mil. Kč ve srovnání s rokem 2021.

Zásoby představovaly 22% objemu oběžných aktiv.

Veškeré zásoby byly ověřeny fyzickou inventurou, zálohy na zásoby inventurou dokladovou. Inventarizační komise nezjistila potřebu tvorby opravných položek k zásobám.

2. Pohledávky

Pohledávky společnosti představují další součást oběžných aktiv v objemu 35,4 mil. Kč. Tvoří je zejména krátkodobé pohledávky, které však poklesly o 9,1 mil. Kč oproti roku 2021.

Pohledávky představovaly 47% oběžných aktiv.

Pohledávky reprezentovaly hodnotu majetku, která byla rovněž ověřena dokladovou inventurou ke dni účetní závěrky. Žádná z pohledávek nebyla vyhodnocena jako riziková. Proto nebylo potřeba tvořit opravné položky.

3. Peněžní prostředky

Firma evidovala ke dni účetní závěrky v pokladně a na účtech u bank 23,8 mil. Kč. Objem tohoto majetku se ve srovnání s rokem 2021 výrazně snížil a to o 27,2 mil. Kč.

Peněžní prostředky tvořily zbylých 31% oběžných aktiv.

Peněžní prostředky v hotovosti byly ověřeny fyzickou inventurou, ostatní prostředky u bank inventurou dokladovou.

Časové rozlišení aktiv

Na účtech časového rozlišení aktiv společnost účtovala o nákladech příštích období ve výši 0,2 mil. Kč.

PASIVA

Pasiva firmy v celkovém objemu 127,5 mil. Kč byla tvořena z 76% vlastním kapitálem a zbylých 24% tvořily cizí zdroje.

Vlastní kapitál

Vlastní kapitál firmy byl tvořen základním kapitálem, ážiem a kapitálovými fondy, fondy ze zisku, výsledkem hospodaření minulých let a výsledkem hospodaření běžného účetního období.

Vlastní kapitál je o 26,4 mil. Kč nižší než v roce 2021, klesl na hodnotu 97,3 mil. Kč.

1. Základní kapitál

Společnost měla ke dni účetní závěrky v obchodním rejstříku zapsaný základní kapitál ve výši 51 779 tis. Kč. Ten tvořilo 51 779 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč.

Společnost ke dni účetní závěrky zároveň držela 16 054 ks vlastních akcií v hodnotě 26,6 mil. Kč.

2. Ážio a kapitálové fondy

Ostatní kapitálové fondy byly stejně jako v roce 2021 na hodnotě 0,3 mil. Kč.

3. Fondy ze zisku

Objem fondů ze zisku ve srovnání s rokem 2021 klesl na hodnotu 12 mil. Kč. Výrazný podíl tvořily ostatní rezervní fondy. Objem těchto fondů se oproti roku předchozímu nezměnil, zůstal na hodnotě 11,9 mil. Kč.

4. Výsledek hospodaření minulých let

Výsledek hospodaření minulých let byl tvořen pouze nerozděleným ziskem minulých let ve výši 55,5 mil. Kč, což bylo o 0,8 mil. Kč více než v roce 2021.

5. Výsledek hospodaření běžného účetního období

Výsledkem hospodaření běžného účetního období byl zisk ve výši 4,3 mil. Kč. Je to o 1,8 mil. Kč méně než v roce 2021.

Cizí zdroje

Cizí zdroje byly tvořeny rezervami a závazky v celkové výši 30,2 mil. Kč.

1. Rezervy

Firma si vytvořila ostatní rezervy v celkové výši 16 mil. Kč z toho na riziko kurzových ztrát ve výši 4,5 mil. Kč a na riziko ztrát z obchodu se dřívím ve výši 11,5 mil. Kč.

2. Závazky

Závazky firmy byly tvořeny zejména krátkodobými závazky v celkové výši 15,6 mil. Kč, které byly o 2,9 mil. Kč vyšší než v roce předchozím.

Společnost neevidovala ke dni účetní závěrky žádné závazky po lhůtě splatnosti.

Závazky představovaly o 21,2 mil. Kč nižší hodnotu než k tomu srovnatelné pohledávky.

Představenstvo
Lesní společnosti Broumov Holding, a.s.